



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 16.11.2023 № 162/12-2023

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Чехов от 30.09.2021 № 106/13-2021 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Чехов Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Чехов,

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Чехов Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Чехов от 30.09.2021 № 106/13-2021 (в редакции решений Совета депутатов городского округа Чехов от 16.12.2021 № 149/18-2021, от 17.02.2022 № 22/2-2022, от 20.10.2022 № 21/3-2022, от 22.06.2023 № 83/6-2023), следующие изменения:

1.1. пункт 5.7. дополнить абзацами следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе обратиться в орган муниципального земельного контроля с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

Орган муниципального земельного контроля рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении

профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Орган муниципального земельного контроля принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица органом муниципального земельного контроля было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц органа муниципального земельного контроля либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица орган муниципального земельного контроля в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»

1.2. пункт 7 Приложения № 3 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля» изложить в следующей редакции:

«7. Заращение земель сельскохозяйственного назначения сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью (в том числе борщевиком Сосновского), не относящихся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующих о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности».

1.3. пункт 7.1 Приложения № 3 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля» исключить.

2. Направить настоящее решение для подписания и обнародования в средствах массовой информации временно исполняющему обязанности Главы городского округа Чехов М.Н. Собакину.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации городского округа Чехов и в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии по развитию инфраструктуры округа Совета депутатов городского округа Чехов Ю.Г. Воробьева.

Председатель Совета депутатов
городского округа Чехов

Г. С. Козина

Временно исполняющий
полномочия Главы
городского округа Чехов

М.Н. Собакин